



# RESUMEN EJECUTIVO

## Estudio de Inundabilidad del Polígono Industrial Les Galgues (Pedreguer)

### 1. Objetivo del Estudio

La **EGM Les Galgues**, con la colaboración del **Ayuntamiento de Pedreguer**, ha impulsado este estudio con un objetivo principal:

- **analizar con rigor técnico el riesgo actual de inundación en el Polígono Industrial Les Galgues**
- y proponer **medidas correctoras valoradas** que permitan minimizar dicha peligrosidad.

---

### 2. Situación Actual: Alta Probabilidad de Inundación

El polígono se encuentra condicionado por el **Barranc de la Fusta o Barranc del Marx** y otras cuencas de aportación, lo que provoca que, en escenarios de lluvias intensas, gran parte del área industrial pueda inundarse.

Los resultados del modelo hidráulico muestran que actualmente:

- Para un periodo de retorno de **500 años**, se inunda aproximadamente el **88% del polígono**.
- Para un retorno de **100 años**, se inunda el **82% del polígono**.

Estos episodios generan riesgos importantes para:

- instalaciones industriales,
- actividad empresarial,
- trabajadores y accesos,
- continuidad del negocio.

---

### 3. Medidas Correctoras Propuestas

El estudio plantea dos escenarios de actuación futura, basados en infraestructuras hidráulicas complementarias:

#### Escenario F01

Incluye principalmente:

- nuevo canal por margen derecha,
- canal por margen izquierda,
- balsa de laminación y regulación,
- mejoras en encauzamientos existentes.

#### Escenario F02 (más completo)

Añade, además:

- ampliación del encauzamiento existente aguas abajo, aumentando su eficacia global.

---

### 4. Eficacia de las Medidas

Las simulaciones realizadas en 9 puntos críticos del polígono demuestran una reducción muy significativa de los calados (**altura del agua**):

- Escenario F01: reducción de calados del **50% (500 años)**, **80% (100 años)** y casi **100% (25 años)**.
- Escenario F02: reducción del **70% (500 años)**, **97% (100 años)** y **100% (25 años)**.

Además, se consigue que los calados (**altura del agua**) resultantes queden por debajo de **80 cm**, umbral clave para disminuir el riesgo para personas y edificaciones.

---

### 5. Reducción Global de Superficie Inundada

La mejora en la superficie afectada es especialmente relevante:

Escenario	% inundado (500 años)	% inundado (100 años)
Situación actual	88%	82%
Futuro F01	63%	21%
Futuro F02	56%	7%

Esto supone pasar de un polígono mayoritariamente inundable a un área industrial con riesgo muy reducido en episodios extremos.

**Reducción de calados:** las simulaciones muestran que **las medidas correctoras permiten reducir significativamente la altura del agua en puntos críticos (hasta un 70–97%)**, situándola por debajo de umbrales de riesgo.

---

## 6. Inversión Estimada

La valoración preliminar escenario más completo (F02) se cuantifica en: **12.082.565 €**

El estudio justifica esta inversión por el impacto directo en:

- seguridad de las personas y empresarial,
  - protección patrimonial,
  - reducción de pérdidas económicas,
  - viabilidad futura del área industrial.
- 

## 7. Recomendaciones mientras se ejecutan las obras

Hasta la ejecución de las medidas correctoras, el estudio recomienda adoptar **medidas de autoprotección en edificaciones vulnerables**, especialmente:

- limitar usos en sótanos,
  - reforzar accesos y cerramientos,
  - adecuar elementos sensibles al agua.
- 

# Conclusión

Este estudio constituye una **herramienta estratégica para que el Polígono Industrial Les Galgues** avance hacia un modelo más seguro, resiliente, competitivo y preparado frente a episodios climáticos extremos

**La EGM Les Galgues**, junto con el **Ayuntamiento de Pedreguer**, continuará **trabajando para que estas actuaciones puedan transformarse en proyectos reales de ejecución**. Siendo el primer paso la aprobación por la asamblea de la EGM LES GALGUES de la remisión del estudio al Ayuntamiento de Pedreguer para que este lo apruebe y remita a la Confederación Hidrográfica del Júcar para su aprobación. Una vez aprobado por esta última se buscará la colaboración de las distintas administraciones afectadas para su financiación.